附件1：

被征收人选定资产评估机构

基本规则

为保证选定评估机构过程公平、公正、公开，保障被征收人合法权益，参照《国有土地上房屋征收与补偿条例》、《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》等规定，制定本规则。

一、被征收人在通知规定的期限内协商选定一家资产评估机构，协商结果经被征收人一致同意后，在通知规定期限前将结果书面提交至征收实施单位。逾期未提交书面意见或提交的书面意见未经征收范围内所有被征收人同意的，视为协商不一致。

二、被征收人经协商未达一致的，可以采取摇号的方式随机确定估价机构。

三、随机确定估价机构的，由公证机构现场公证。

附件2：

温州市鹿城区南郊街道工业片区改造工程

三、四、五期国有土地上房屋征收

资产评估机构候选名单

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 机构名称 | 法定代表人姓名 | 机构地址 |
| 1 | 温州华明资产评估有限公司 | 陈志刚 | 锦江路458号深蓝大厦15层 |
| 2 | 温州诚达资产评估事务所 | 沈建泽 | 车站大道京龙大厦7楼 |
| 3 | 温州得正资产评估有限公司 | 吴思德 | 车站大道神力大厦5栋7楼 |

附件3：

温州市鹿城区南郊街道工业片区改造工程

三、四、五期国有土地上房屋征收

资产评估机构协商一致的报告

温州市鹿城区XX街道办事处：

我们属于XXX项目被征收人，本项目总XX户，现全体被征收人经协商一致，同意选择XX公司为本项目资产评估机构。

全体被征收人签字如下：

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 被征收人姓名 | 被征收人身份证号码 | 被征收人联系电话 | 被征收房屋地址 | 常用联系地址 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

20XX年XX月XX日