

温州市鹿城区发展和改革局

会议纪要

〔2020〕11号

2020年12月2日

2020年11月4日下午，区发改局党组成员谢海峰在鹿城区行政中心15号楼518会议室主持召开**2020年度第七次重点建设联席会议**。参加会议的有区发改局郭丽蕾，区司法局洪欢欢，区财政局徐敏、项荣华、仇瑞，区住建局翁家金，区农业农村局袁华义，区行政执法局徐挺立、吴恬恬，区温瑞塘河工程建设中心杨立俊、叶君展，藤桥镇周青春，广化街道葛光凡、李传活，南汇街道张跃峰，会议邀请温州市水利电力勘测设计院、浙江嘉晟工程项目管理有限公司等相关人员参加。现将会议研究明确的事项纪要如下：

一、藤桥镇关于潮济食品工业园区排水管网整治工程变更事宜

会议听取了藤桥镇人民政府关于潮济食品工业园区排水管网整治工程2项变更事宜的汇报。本工程为2020年度鹿城区排水管网整治项目子项之一，业主单位为鹿城区市政公用管理处，实施单位为藤桥镇人民政府。工程于2020年6月15日开工，施工单位为丽水瓯江环境建设有限公司，中标价316万元，工期60日历天。

（一）关于污水管网走向变更

原设计污水管网经渔藤公路--上埠头路--南市西路接至现状藤桥片污水系统。因线路走向经过村庄主要交通道路、现状市政管线布局复杂、施工作业面小，经建设、设计、施工、监理单位及道路市政管理部门、沿线村庄代表等多方研究决定，管网走向变更为沿渔藤公路接至现状藤桥片污水系统，管线长度减少145米。预算经温州正大工程项目管理有限公司审核，变更减少金额44万元。

（二）关于污水管径变更

原管网设计未考虑周边村庄、温州幼师学校生活污水接入本工程污水体系，依据藤桥远期管网规划，以及市人大代表提案，经建设、施工、设计、监理单位及主管部门研究决定，增大污水管管径、提高泵站设计流量，原设计污水管管径De200变更为De250、De315变更为De450，泵站平均排水量1000吨/日变更为1800吨/日。预算经温州正大工程项目管理有限公司审核，变更增加金额48万元。

上述2项变更事项经藤桥镇党委（扩大）会议讨论后研究通过。

经会议讨论，原则同意藤桥镇人民政府提出的变更要求，具体造价以结算审核为准。

二、区温瑞塘河工程建设中心关于吕浦河（金桥电化-吕浦锦园段）南岸滨水绿地景观改造工程（二期）变更事宜

会议听取区温瑞塘河工程建设中心关于吕浦河（金桥电化—吕浦锦园段）南岸滨水绿地景观改造工程（二期）14#联系单变

更内容的汇报。该绿道工程于 2017 年 11 月 9 日立项，业主单位为区温瑞塘河工程建设中心，分 2 期实施。二期工程于 2018 年 3 月 21 日开工、2019 年 3 月 7 日竣工，施工单位为温州市兴海市政建设有限公司，中标价 588 万元，工期 180 日历天。

原设计 B、D、E 区块工程包含景观、市政、绿化等内容，14# 联系单变更内容：①E 区块原设计实施范围面积 7770 平方米，将上吕浦锦园小区内用地退让为公共绿地。因小区业主配合度低、政策处理工作难以推进，经建设单位、南汇街道与业委会多次对接商定，绿道实施以贯通为主，变更减少面积 5660 平方米。②2018 年 5 月 31 日，吕浦河滨公园绿化提升工程纳入 2018 年度鹿城区园林绿化管理处绿化提升项目立项，实施范围与 D 区块重合。为避免重复投资，双方建设单位商定 D 区块工程分工实施。变更取消 D 区块绿化（由区园林绿化管理处实施）、增加部分园路及庭院灯等施工。③经现场勘察，B 区块无需景观提升，不再实施。

预算经浙江首信工程项目管理有限公司审核，变更合计减少金额 121.6 万元，其中 E 区块减少金额 95.3 万元，D、B 区块减少金额 26.3 万元。变更事项经区温瑞塘河工程建设中心党组研究通过。

经会议讨论，原则同意区温瑞塘河工程建设中心提出的变更要求，具体造价以结算审核为准。

三、广化街道关于鹿城集新未来社区河道整治工程 I 标段变更事宜

会议听取鹿城集新未来社区河道整治工程 I 标段工程变更

事宜的汇报。按照省未来社区建设考核要求，省级未来社区试点项目须于 2019 年底前开工。集新未来社区先行启动河道整治工程，河道整治工程于 2019 年 12 月 2 日批复模拟立项，分 3 个标段实施。I 标段于 12 月 19 日完成施工招标，招标控制价 266 万元，中标价 224.5 万元，中标单位为温州龙海水利工程有限公司。因未来社区规划方案进行调整，该工程投标后仅实施少量土方开挖即停工。2020 年 3 月，集新未来社区规划方案报市政府审查，市政府对原方案提出颠覆性修改意见。经批准的黄龙商贸城控规与中间成果发生大幅度调整，导致河道轴线变更，原设计方案全部作废，需重新编制、重新审批。

现工程调整方案已完成立项、初步设计、水保等前期审批工作。按最新的施工图重新测算，A-1 型护岸减少 100 米、A-2 型护岸增加 16.1 米，土方开挖量增加 1.1 万立方米、回填量增加 0.8 万立方米、外运量增加 0.6 万立方米。以商务标价格为基础，调整工程费用 282.2 万元，预算经浙江嘉晟工程项目管理有限公司复核确认，较中标价增加费用 57.7 万元。变更事项经广化街道党组会议研究通过。

经会议讨论，原则同意广化街道提出的变更要求，具体造价以结算审核为准。

附件：会议签到表

抄送：区委常委、常务副区长陈胜军，区委常委童文阳，区司法局，区财政局，区住建局，区农业农村局，区行政执法局，区温瑞塘河工程建设中心，南汇街道，广化街道。

联合审查会议签到单

会议名称	2020 年度第七次重点建设联席会议		
会议地点	区行政中心 15 号楼 518 会议室	会议时间	2020 年 11 月 4 日下午
主持单位	温州市鹿城区发展和改革局		
单 位	参 加 人 员	职 务	电 话
区财政局	冯荣华		
区执法局	吴怀悟		
区发改局	江时东		
藤桥镇	周桂香		
区住建局	俞成宝		
荏苒镇	吴金叶		
新区发改局	邱心蕾		
区温瑞塘河建设中心	梅立波		
区工	叶君凡		
区园林绿化管理处	许辉立		
南汇街道	梁江峰		
区财政	仇瑞		
区发改局	徐敏		
司法局	洪文斌		

