

## 浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表

备案机关：鹿城区发改局

备案日期：2019年01月30日

项目基本情况	项目代码	2019-330302-70-03-006586-000						
	项目名称	广化单元双桥村街坊E-10、E-20、E-24、E-09、E-21、E-23地块及双星路（上桥路至双南线）项目						
	项目类型	备案						
	建设性质	新建	建设地点				浙江省温州市鹿城区	
	详细地址	鹿城区广化街道						
	国标行业	房地产开发经营	所属行业				其他	
	产业结构调整指导项目	除以上条目外的其他产业						
	拟开工时间	2019年05月	拟建成时间				2022年06月	
	总用地（亩）	84.2	其中：新增建设用地（亩）				84.2	
	总建筑面积（平方米）	217391.0	其中：地上建筑面积（平方米）				151722.0	
	建设规模与建设内容（生产能力）	本项目总用地面积56108平方米，其中出让面积44021平方米（E-10地块用地面积9462平方米，E-20地块用地面积16831平方米，E-24地块用地面积17728平方米），划拨公园绿地面积5862平方米，划拨道路面积6225平方米。 本项目计入容积率的地上总建筑面积151722平方米，其中E-10地块计入容积率的地上总建筑面积17031.6平方米，E-20地块计入容积率的地上总建筑面积67324平方米，E-24地块计入容积率的地上总建筑面积67366.4平方米。						
	项目联系人姓名	陈天长	项目联系人手机				13587678396	
接受批文邮寄地址	浙江省温州市鹿城区广化街道新桥头真25幢第一层106室							
项目投资情况	总投资（万元）							
	合计	固定资产投资181800.00万元					建设期利息	辅底流动资金
		土建工程	设备购置费	安装工程	工程建设其他费用	预备费		
	209800.00	60000.00	10000.00	10000.00	91800.00	10000.00	18000.00	10000.00
	资金来源（万元）							
	合计	财政性资金		自由资金（非财政性资金）			银行贷款	其它
209800.00	0		141800.00			68000.00	0	

项目单位基本情况	项目(法人)单位	温州弘森置业有限公司	法人类型	企业法人
	项目法人证照类型	统一社会信用代码	项目法人证照号码	91330302MA2AQN1C9G
	单位地址	浙江省温州市鹿城区广化街道新桥头真25幢第一层106室	成立日期	
	注册资金	1000.00	币种	
	经营范围	房地产开发、房屋买卖租赁中介服务		
	企业负责人姓名	金仪	企业负责人手机	13736930125
项目变更情况	登记赋码日期	2019年01月30日		
	备案日期	2019年01月30日		
项目单位声明	<p>1. 我单位已确认知悉国家产业政策和准入标准, 确认本项目不属于产业政策禁止投资建设的项目或实行核准制管理的项目。</p> <p>2. 我单位对录入的项目备案信息的真实性、合法性、完整性负责。</p>			

说明:

- 项目代码是项目整个建设周期唯一身份标识, 项目申报、办理、审批、监管、延期、调整等信息, 均需统一关联至项目代码。项目代码是各级政府有关部门办理审批事项、下达资金、开展审计监督等必要条件, 项目单位要将项目代码标注在申报文件的显著位置。项目审批监管部门要将代码印制在审批文件的显著位置。项目业主单位提交申报材料时, 相关审批监管部门必须核验项目代码, 对未提供项目代码的, 审批监管部门不得受理并应引导项目单位通过在线平台获取代码。
- 项目备案后, 项目法人发生变化, 项目拟建地址、建设规模、建设内容发生重大变更, 或者放弃项目建设的, 项目单位应当通过在线平台及时告知备案机关, 并修改相关信息。
- 项目备案后, 项目单位应当通过在线平台如实报送项目开工建设、建设进度、竣工等基本信息。项目开工前, 项目单位应当登陆在线平台报备项目开工基本信息。项目开工后, 项目单位应当按有关项目管理规定定期在线报备项目建设动态进度基本信息。项目竣工后, 项目单位应当在线报备项目竣工基本信息。